

辰工務店便り



すてきおうち計画 ～お風呂をグレードアップ～

一日の終わりには、ゆっくりとバスタイムを楽しみたいものですね。最近のお風呂はとっても快適なようですよ。

◆暖かい床

お風呂の床も長年使っていると劣化してきて、ケガの原因にも…。床を変えると雰囲気が変わります。冬場などにヒヤッと感じない、断熱性の床や、水はけがよく、乾きのいい床が人気です。入り口に段差がある場合は、将来を考えてバリアフリーにしておくとも便利です。

◆浴室暖房乾燥機が便利

浴室暖房乾燥機を取り付けるのもおすすめです。洗濯物を浴室で乾かすことができます。また、入浴前に浴室全体を暖めておくこともできます。入浴時の温度差が少なくなるので、安心ですね。

◆ミストで快適

少しグレードアップして、ミストサウナをつけるとさらに快適です！お肌の潤いや毛穴の汚れもとれ、美容効果バツグンです。浴室暖房乾燥機と一体型の天井埋め込み型や、壁につけるタイプがあります。

◆壁を張り替えるとイメージも一新

壁を張り替えるだけでも、イメージが変わります。一昔前はタイル貼りで、目地が黒くなってカビがつきやすい構造でしたが、最近はパネルやボードになっていて、サッと拭くだけで水分がとれ、汚れやカビがつきにくく保温性もしっかりしています。タイルの風合いをそのまま残したい方には、タイル形状シートがおすすめです。排水口やシャワー、照明を変えるだけでも、随分快適に。ゆったり快適なお風呂タイムを過ごしましょう。

塩こんぶヒーマン

材 料【4人分】

・ピーマン	6コ	④	・塩こんぶ	20g
・ごま油	大1		・白ごま	適量

①



ピーマンはヘタとタネを取り、ヨコ向きに4mmほどの幅で切る。

②



耐熱容器にピーマンとごま油を入れ軽く合わせ、ラップをふんわりかけたら600wの電子レンジで2分ほど加熱。

③



熱いうちに④を加え、全体をよく混ぜ合わせたらできあがり。

みんな！
ごはんにするよ★

Your Life スタイル

『学区の選び方』

子育て中の方なら気になる学区選び。どういう風に選べいいのでしょうか。子供にとっても、親にとっても重要になってきます。



◆学区を調べよう

そもそも学区とは、住んでいる地域によって自動的にどこの公立の学校に通うのか決まる通学区の仕組みのことです。主に公立の小中学校で適用されていますが、地域によっては、高等学校でも適用している場合もあります。一般的に公立学校では、設立する地方公共団体の住民を対象とするため、学区外の公立学校には入学できないことが多いです。土地を探す時には、調べておきましょう。

お子さんが小さい時には、幼稚園や保育園のほうに気を取られ、学区に考えが及ばないこともしばしばです。子供が小学校1年生になった時、ランドセルを背負い荷物をもって歩ける距離なのか、通学路はどうなっているのかを調べておくことも必要です。また、小学校の評判はどうなのか、中学校は…？ リサーチが必要です。

◆学区のメリット

学区のメリットとしては、保護者が学校選びを迷わずにすむという点と、住んでいる街の学校に通学することで、通学時やイベントを通して地域のコミュニティとかかわる機会が増えるという利点もあります。また、日頃から子供と地域住民との交流の場が設けられていることで、子供を見守る目が増え、防犯にもつながるといえます。

デメリットとしては、通う学校を自由に選ぶことができないので、指定された学校と教育方針や雰囲気が合わなくても通わなければならないということになります。

また、たとえ家に近い学校があっても、学区外と判定されると通うことができないこともあるので、学区を調べておくことは重要な作業として、認識しておく必要があります。

建物めぐり

～旧鹿児島紡績所技士館～

■江戸時代に建てられた、美しい洋風宿舎

江戸時代、薩摩藩は、開国を求める外国船舶の矢面にいたことから、武器や軍艦、ガラス・陶器製造の技術取得に着手します。薩摩藩主の島津斉彬は、富国強兵を目指し工業群「集成館」事業を展開しました。急逝の後、藩主を継いだ忠義が、イギリスから紡績機械を輸入し日本初の洋式紡績工場を作ります。最盛期には200人以上が働き、彼らの指導にあたったイギリス人技師たちの宿舎として1867年に鹿児島紡績所技師館が建設されました。事業は成功を収め、紡績・軍需の最先端として、幕末・明治をリードしていきます。

旧鹿児島紡績所技師館は、鹿児島で初めての2階建てで、上から見ると正方形で、頂上に宝珠を載せた棧瓦葺き屋根を持ち、中央部分には八角形を半分した玄関ポーチをもちます。ベランダが囲み、その下には回廊、透明な窓ガラスがとても美しい西洋風建物です。驚きなのは、日本の尺貫法の寸法で建設され、この建物が明治ではなく、江戸時代に建てられたものということです。斉彬の藩主在任期間はわずか7年でしたが、近代的な紡績業は、明治の日本を支える基幹産業へと発展しました。



鹿児島紡績所技師館



横側からみた外観

住所 鹿児島県鹿児島市吉野町9685-15

今月のインテリア ～手ぬぐいタペストリー～

季節は秋の足音が聞こえてきましたね。お部屋も秋色にしてみませんか？
タペストリーで気分を変えてみましょう。

■少しのスペースでも掛けられる

タペストリーというと、とても大きな布を想像しますが、実は手ぬぐいやハンカチサイズでもタペストリーになります。少しのスペースでも掛けられるタペストリーは、リビングや廊下トイレの雰囲気を素敵に変えてくれます。

■手ぬぐいのタペストリー

今、日本手ぬぐいをタペストリーとして吊るすのが人気です。とんぼやイチョウ、モミジなどの秋模様もたくさんあり、値段もリーズナブルなので気軽に楽しむことができます。サイズも34cm×90cmなので、トイレや廊下の壁におすすめです。手ぬぐい＝和柄と思いがちですが、専門店に行くと、北欧のオシャレな柄など、モダンな柄も多数あります。

■作ってみよう

お気に入りの手ぬぐいでタペストリーを作ってみましょう。100円均一の商品で十分手作りできます。布を吊るす棒と同じ長さの棒をもう1本できあがったタペストリーを吊るす紐があれば簡単にできます。作り方は簡単。布の上下を棒が入る幅に折り返して縫います。縫ったところに棒を差し込みます。下の部分は重しや、布がパリッと張るための棒なので必ずつけましょう。吊るす紐は麻ひもやリボン、毛糸など雰囲気に合うものを選びます。棒の色も絵柄の雰囲気に合わせて。気分が変わりますよ。



リフォーム事情 ～2世帯住宅を考える～

女性も働く時代になり、仕事、家事、子育てと負担が増えている今、2世帯住宅が見直されています。大人が増えることで、家事と子育ての負担が分散され、いざという時にお互い頼ることができます。

◆実は色々と良い面がある2世帯住宅

デメリットが注目されがちな同居ですが、メリットも沢山あります。子世代は、一緒に暮らすことで家計の負担を見直せます。親世代も、子世代と暮らせることで安心感を得られます。今住んでいる家を少し見直すだけで2世帯住宅に変えられるかもしれません。プライバシーに配慮して、2世帯で暮らせるように設備を足したり、スペースを分けてみましょう。

◆水回りを増やす

ミニキッチンを設置すると、お湯を沸かしたり簡単な食事をしたり、手を洗ったりもできるので便利になります。トイレをそれぞれに設置するとストレスが減ります。

◆ガレージを広げる

昔は一家に一台だった車も、今は家族それぞれが乗っていて、何台も所有している家もあります。庭を見直して、車が置ける駐車場を広げると2世帯住宅がより使いやすくなります。



◆押入れをクローゼットに変える

収納スペースは、若い世代はクローゼットが使いやすいようです。押入れをクローゼットに変えるだけでも暮らしやすくなります。少しの工夫で2世帯での暮らしが楽しくなります。

たのしいこどもLife



力が出る！スポーツの声かけ

人は、心がリラックスしていると良い判断ができ、実力を発揮しやすくなります。スポーツでも、大人がチアリーダーや応援団のように、子供へひたすら前向きな応援を心がけることで、子供の力が伸びていきます。今回はスポーツをする時の子供への声かけのコツのお話です。

◆試合当日はいつも通りの会話が一番

子供に「今日は大事な試合だね！」と愛情いっぱい声をかけたつもりでも、親の「大事」という言葉で、無意識のうちに特別な意識を持ってしまいます。「おはよう！さあ朝ごはんを食べよう」など、いつも通りの朝を過ごすのが一番です。あとは「応援しているよ」と子供を信じていることを伝えましょう。

◆試合中は次に向かえる声かけを

ミスや相手に点数が入った時に、言ってしまうがちな「気にしないでいこう！」といった言葉は逆効果になりかねません。気持ちを切り替え、今これからは集中できるように「落ち着いて！今に集中していこう！」

といった言葉が前向きな状態にしてくれます。時間や距離の場面では「あと少し！」ではなく「あと5分！」「あと100m！」と具体的なことをシンプルにして応援しましょう。

◆試合後はがんばったことを評価してあげる

「今日は勝った？」「点数決めた？」など、結果を聞かれると、結果だけを求められる気持ちになり嫌になってしまうかもしれません。「今日はどうだった？」「何があった？」「どう思った？」といった言葉が◎。良い結果の時は「さすが！」「やったね！」とストレートに伝え、結果が悪くても「そうだったんだ」「一生懸命がんばったね」と事実を受け止めてがんばったことを褒めてあげましょう。

住宅省エネ 2024キャンペーン

お得

新築・リフォームをご検討中の方へ

随時受付中！！

子育てエコホーム支援事業

新築（長期優良住宅 100万円、ZEH住宅 80万円）
リフォーム（5～60万円）

先進的窓リノベ2024事業

リフォーム（上限200万円）

給湯省エネ2024事業

新築・リフォーム（8～20万円）

賃貸集合給湯省エネ2024事業

リフォーム（最大7万円）

申請にあたっては、一定の要件があります。
詳しくは当社（TEL.53-0341）までお問い合わせ下さい。

社員の日記

まだまだ、日中は暑いですが、朝夕ちょっぴり涼しくなってきた今日このごろ、皆様いかがお過ごしでしょうか？今回は安藤が担当させていただきます。

台風10号が上陸し、宮崎市での竜巻被害や、宮崎県に限らず、各地で様々な被害が出ているようですが、皆様大丈夫でしてでしょうか？

又、8月に日向灘を震源とする最大震度6弱(日南市)の地震が発生し、南海トラフ地震がいよいよくるのかなと心配になりました。立て続けの災害に皆様準備はどうでしたでしょうか？

実は、私が担当させていただきました、有限会社旭ケミカル様の防災・ギフトショップ【み～つけた！】が延岡市土々呂町の10号線沿い、ちょうどキヨモトさんの正面の門の前くらいにオープンしております。営業時間は、月曜日から金曜日のAM10時～PM3時までになっており、保存食のおにぎりなど、いろいろなものが置いてありますので、一度足を運ばれてみては、いかがでしょうか？
では、今回はこれにて失礼いたします。

<発行>

株式会社辰工務店
宮崎県日向市不動寺85番地
TEL.0982-53-0341 FAX.0982-53-0360
https://www.tatsu-komuten.jp
E-mail.tatsu@mb.wainet.ne.jp

※配信の停止を希望される場合は、お手数ですが弊社迄ご連絡下さい。

