

# 辰工務店便り



## ● すこきおうち計画 ● ～ ゴム状パッキンのメンテナンス ～

浴室や洗面所の目地やキッチン継ぎ目などのゴム状パッキンは、年数とともに汚れや傷みが目立ってきますね。浴室などはひどくなると水漏れの原因にもなりかねません。埋め直しをしておきましょう。

- 用意するもの
- ・カッター
- ・シリコン系充てん剤（シーリング材）
- ・ヘラ、割り箸
- ・マスキングテープ

### ◆ ゴム状パッキンの埋めなおし

まず、古いパッキンをはがします。カッターの刃を当ててパッキンを切り取り、残ったものはプラスチックのヘラや割り箸などでこすり落としましょう。

### ◆ シリコン系充てん剤を埋める

- ①埋める部分の汚れをキレイに拭き、乾かしておく。
- ②埋める隙間を残して、両側にマスキングテープを貼り、周囲に充てん剤がつかないようにする。
- ③充てん剤のノズルを隙間に軽く押しつけて、少し多めに絞り出しながら埋めていく。盛り上がるくらいに埋めていくのがポイント。  
(※ノズルは隙間の幅に合わせてカットする。)
- ④ヘラを隙間にピタッと当てて、余分な充てん剤を一気にならす。
- ⑤マスキングテープを充てん剤が固まらないうちに剥がす。半日くらいでお水やお湯がかかっても問題はなく、触るのは注意。

### ◆ ゴム状パッキンのお掃除の方法

掃除用洗剤でこすり洗いをしますが、毎日ゴシゴシこすっていると長年の間に磨り減ってしまうので、黒ずみが気になる場合はカビ取り剤をつけ、しばらくして洗い流しましょう。

# Your Life スタイル

## 『職住近接の土地探し』



環境面では少々賑やかかもしれませんが、職住近接エリアを選んで土地を探されている方もいらっしゃると思います。職住近接エリアの魅力とは何でしょうか？

### ■ 職住近接のメリット、デメリット

メリットとしては、電車通勤によるストレスがなくなります。満員電車に乗る必要がなくなると、乗車時間が短くなり精神的・肉体的な負担が軽減されます。電車遅延などの交通トラブルにも巻き込まれなくなりますよね。通勤時間が短縮されるので、プライベートの時間が増え、家事や育児、自己研鑽に充てたり、しっかりと心身を休めることに使ったりできるかもしれません。しかし一方で職場が中心地にある場合のデメリットとして、保育園や小中学校、介護施設が不足したり、地価が上昇してくる問題が出てきます。

職住近接かつ保育園が近いエリアに住むと、保育園の送迎時間が短縮される分、フルタイム勤務に切り替えることもできます。かつては郊外の住宅街に住みながら、都心にある職場に長時間通勤をする人が多数でした。しかし近年、共働き世帯の増加によって家事・育児の時間を捻出するためには、通勤時間を短くしようとする人が増えたこともあり、職住近接が注目されています。

また、新型コロナウイルスが流行って、仕事をする体制も変わり、リモートワークという形をとる企業も多くなりましたが、必ずしもリモートで片付くお仕事ばかりではありません。ご夫婦の職場、子育て、様々なケースを鑑みて、より良い土地選びをしてください。

### ■ 子育てを考える

子育てをしながら働く場合、職場への通勤時間だけでなく保育園・幼稚園への送迎時間や移動時の負担も考えなくてはなりません。

# 建物めぐり ～ 武雄温泉桜門 ～

佐賀県武雄市には、開湯が平安時代初期頃とされる歴史ある温泉、武雄温泉があります。豊臣秀吉、伊達政宗、宮本武蔵、シーボルトといった、歴史上の有名人たちが湯治場として傷や疲れを癒したといわれています。明治以降、観光温泉街として発展した武雄温泉ですが、その象徴として1915年に『武雄温泉楼門』が建設されました。設計者は辰野金吾によるもので、彼には珍しい和風建築です。今から100年以上前の、1915年に完成しました。



武雄温泉楼門

桜門の建築面積は119.96㎡、両側面翼屋付で、本瓦葺のいわゆる竜宮門と呼ばれる形式の門に、棧瓦葺の翼屋を張り出しています。伝統的な和風意匠を基調としながらも、細部の意匠や架構等に新しい試みが見られます。2005年には保存工事が行われ、漆喰や塗装をし直し、耐震補強工事がなされているため、当時の鮮やかな様子が見て取れます。楼門をくぐると、朱塗りの柱に格天井があり、木造2階建ての楼門に、北翼屋（土産屋）と南翼屋（食堂）を増築されています。佐賀県方面に行く際には、武雄温泉に立ち寄ってみたいはいかがでしょうか。



辰野金吾



格天井

住所

佐賀県武雄町武雄7425番地

## 照り焼きチキンワレポ

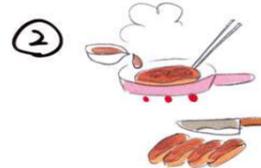
みんな！  
ごはんにするよ★

### 材 料【8～9枚分】

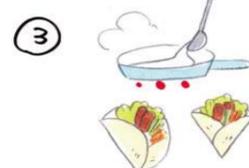
- |   |      |       |   |          |    |
|---|------|-------|---|----------|----|
| ① | 小麦粉  | 150g  | ② | オイスターソース | 大1 |
|   | 塩    | ひとつまみ |   | 砂糖       | 大1 |
|   | 卵    | 3コ    |   | 酒        | 大2 |
|   | 牛乳   | 270cc |   | みりん      | 大2 |
|   | 鶏もも肉 | 2枚    |   | しょうゆ     | 大2 |
|   | にんじん | 1/2本  |   | マヨネーズ    | 適量 |
|   | きゅうり | 2本    |   | バター      | 適量 |
|   | レタス  | 適量    |   | 塩こしょう    | 少々 |



①をよく混ぜ合わせ、ワレポをかけて冷蔵庫で1時間ほど生地を休ませる。きゅうり、にんじんは千切り。にんじんはラップして軽くレンジで火を通す。



鶏もも肉に塩こしょうを振りフライパンで両面よく焼き、合わせた②を加えてとろみがついたら火から下ろす。粗熱が取れたら1.5cmほどの幅でタテに切る。



フライパンを熱し、バターを薄く塗り①の生地を中火で両面薄く焼く。①のきゅうり、にんじん、②の鶏肉、レタス、マヨネーズを巻いてできあがり。

# 今日のインテリア ~ アジアンリゾート風に ~

ちょっとした工夫で、ベトナムやバリ島のホテルの雰囲気になります。この夏は、アジアンリゾート風のお部屋で快適に過ごしましょう。

## ◆茶色を基調としたお部屋に

ベッドカバーや、クッションカバーの色を濃いめの茶色で揃えてみましょう。アクセントカラーでどこかにオレンジや黄緑を使うと、アジアンリゾート風になります。

## ◆鉢カバーを籐で

大きめの観葉植物などを置くとリゾートホテルのような雰囲気になります。鉢カバーを籐で編んだものに変えるだけでも雰囲気が出ます。

## ◆タペストリーをゆったり掛ける

アジアン風のタペストリーを壁に掛けてみましょう。大きめのタペストリーを掛けるとホテルのロビーのような雰囲気になります。

## ◆照明もおしゃれに

アジアンリゾートを演出するのに、照明はとても大切です。お部屋のコーナーに竹や籐の照明スタンドを置くと、ぐっとアジアンテイストになります。クリップライトを棚などにつけ、光を壁に反射させて、間接照明を演出してみましょう。

## ◆花びらを浮かせて

平らなガラススペースにバラの花びらを浮かせてみましょう。フローティングキャンドルを浮かせても素敵です。



# リフォーム事情 ~ 家の雰囲気を変えてみる ~

こんな色の壁やテーブルいいな...と思うことはあっても、大がかりなリフォームは億劫な時もありますよね。今回は、家の雰囲気が少し変わるDIYリフォームをご紹介します。

## ◆漆喰を塗る

壁に漆喰や珪藻土を塗ると、湿度を調整したり、気になるにおいを吸収してくれるので、空気がきれいになるといわれています。壁紙の上から施工できる漆喰もあるので、自分達で塗ることもできます。あらかじめ、漆喰の材料が混ぜてある物を購入すれば、攪拌などの手間も省けます。養生をしっかりと、DIYでやってみるのもいいですね。

リビングなどの広い空間より、まずは、小さな空間からはじめて、慣れてきたら大きな空間も挑戦すると良いですよ。自分達で塗ると家に愛着もわきますし、何かあった時にも自分達ですぐに直すことができます。

## ◆ペイントする

ペイントもおすすです。お気に入りの色に壁を塗るだけで、部屋の雰囲気が変わって、楽しくなります。ドアもペイントできます。新築のお家でも、ドアだけブラックやブルーを選ばれるお家も増えてきています。まずは、ドアをお気に入りの色に変えてみるのもいいですね。その他、テーブルやイスも塗ってみると、お部屋の雰囲気がぐっと変わりますよ。※漆喰、ペイント共にしっかりと下調べと準備をしてから、DIYにとりかかりましょう。



# たのしい子どもLife

## アイスクャンディーを作ろう

夏休みも中盤になると、少し退屈してしまいがち。そんな時は、アイスクャンディーを作ってみませんか？

### ◆型を揃えてアイスクャンディーを作ろう

アイスクャンディーの型を用意しましょう。シリコン製で棒を押し込んで固めるタイプや、動物やハートの形になったタイプなど、様々な種類が揃っています。

### ・ジュースで作ろう

果汁100%のジュースをよく振って混ぜ、型に流し込み、棒を挿して冷凍庫へ。あっさりした甘さのアイスクャンディーができます。

### ・ミックスジュースにして

ミキサーにバナナやパイナップル、オレンジ、牛乳を入れ、ミックスジュースにします。型に流し込んで固めると、濃厚なアイスクャンディーになります。

### ◆塩と氷で固めてみよう

冷凍庫に入れなくても塩と氷を使えば、簡単に凍らせることができます。塩は水に溶けてなくなる時、まわ



りの温度を低くする性質があるので、それを利用してアイスクャンディーを作ってみましょう。パウルに氷と、氷がかぶるくらいの塩を用意します。その中に細い入れ物か、ポリ袋に入れたジュースを入れてみましょう。氷が溶けて水になると、塩が水に溶けだして、どんどん温度が低くなります。

### ・塩と氷で作るとサクッと凍る

冷凍庫でゆっくり凍らせるより、液体の中で凍らせる方が熱が伝わりやすいので、あっという間に凍ります。急速冷凍したアイスクャンディーの方がサクッと凍り、シャリシャリ感が味わえます。

一緒に作ったアイスクャンディーが、目の前でどんどん凍っていく様子を見ながら待つ時間はとてもワクワクしますね。ぜひ夏休みにお子さんと一緒に作ってみてください。



お得 新築・リフォームをご検討中の方へ

※予算上限に達し次第、受付終了となります。申請はお早めに!!

- 子育てエコすまい支援事業  
新築住宅 (100万円) リフォーム (5万円~60万円)
- ・ 子育て世帯、若者夫婦世帯を対象にZEHレベルの省エネ性能をみたく新築住宅に100万円の支援
- ・ すべての世帯を対象に、省エネリフォーム等を幅広く支援
- 先進的窓ノベ事業 (上限200万円)
- 給湯省エネ事業 (5~15万円)

申請にあたっては、一定の要件があります。詳しくは当社 (TEL.53-0341) までお問い合わせ下さい。

## 社員の日記

本格的に夏が到来し、暑い日が続く今日この頃、皆様いかがお過ごしでしょうか。今回担当の黒木一弥です。建築業界に入って3年半が経過し、ようやく仕事にも慣れ、現場を一人で任される事が多くなりました。そしてこの度、とうとう我が家を自身が技術者として建てることになり、現在建築真っ最中です(写真下)。まさか自分が自分の家を設計~現場管理を行うことになるとは夢にも思いませんでしたが、棟梁をはじめ作業員さん皆さんの力を借りて工事の無事故・無災害を目指して頑張りたいと思います。皆様も熱中症対策を十分行い、日々健康に留意してお過ごしください。「ご安全に！」



## <発行>

株式会社辰工務店  
宮崎県日向市不動寺85番地  
TEL.0982-53-0341 FAX.0982-53-0360  
https://www.tatsu-komuten.jp  
E-mail.tatsu@mb.wainet.ne.jp  
※配信の停止を希望される場合は、お手数ですが弊社迄ご連絡下さい。

